

Bod 08 - Rozpočtové opatření č. 4

Starosta: Všichni zastupitelé RO č. 4 obdrželi, nedošlo k navýšení příjmů ani nákladů, došlo pouze k přesunu peněz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 09 - Schválení prodeje pozemků

Starosta: Na minulém zasedání byla vznešena námitka na prodej pozemků parc.č. 283, 282, 966 (pozemky u Dobré Vody), vše projednáno, Magistrát města Kladna k dělení námitky neměl, udělá se tedy geometrický plán a pozemky se prodají (cenu určí odhadce). Ostatní pozemky vyřízeny na minulém zasedání. P. Kraus prosí o vysvětlení prodeje těchto pozemků, nevidí logiku v tom, že se odprodá komunikace ve vlastnictví obce do soukromých rukou. Starosta: Odprodaná část bude sloužit k přístupu na soukromý pozemek. Kraus: Do budoucna mohou vzniknout "tahanice" o to, že vlastník cesty tam nepustí vlastníka vedlejšího pozemku. Nevidím v tom logiku. Povede to ke změně územního plánu č. 4, aby tato oblast byla zahrnuta do možnosti výstavby a pak se bude opět řešit příjezd k těmto pozemkům, které tam oni rozprodají.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemků parc. č. 283, 282, 966.

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 10 - Žádosti o odprodej pozemků

Starosta: Jedná se o pozemek (parc.č. 197/7), který jsme dostali od státu, díky posunutí mapy zůstal půlmetrový pruh podél parcel, část této parcely využije obec (přes část tohoto pozemku povede kanalizace), zbytek chtějí odkoupit majitelé sousedních parcel, prodej za tržní cenu. P. Kraus: V katastru je jako vlastník uvedena obec, jak v tom figuruje stát? Starosta: Dříve to byl pozemek státu, v současnosti převedeno na obec. Starosta: Dále pan Repiský žádá o prodej části pozemku parc.č. 900/1 na Theodoru, jedná se o slepou cestu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej částí pozemku parc.č. 197/7 a prodej části pozemku 900/1.

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod 11 - Žádosti o pronájem pozemků

Starosta: První žádost si podala pí. Nová, která provozuje ve Pcherách firmu zabývající se úpravou psů. Pí. Nová: Před svým domem, kde má zřízené parkoviště pro zákazníky, parkuje i několik dnů "cizí" auta a zákazníci nemají kde zaparkovat a předat jí psa. Konzultovala s Kladnem, kde jí bylo řečeno, že je možná cedule "Vyhrazeno pro", "Zákaz parkování", "Zákaz stání/zastavení" umístit na parkovišti nelze. Jedná se o pozemek dlouhý zhruba o 5 metrů. Občan: Jak se bude řešit to, pokud bude na parkovišti umístěna cedule "Vyhrazeno pro" a někdo tam zaparkuje. Pí. Nová: Může se zavolat policie, může dotyčného pokutovat.

Druhou žádost si podal p. Samuel, žádá pronájem části pozemku před jeho domem, jelikož ve dnech, kdy se konají třídní schůzky na ZŠ, nemůže před domem zaparkovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje po projednání na Magistrátu města Kladna umístění značky omezující parkování u domu pí. Nové a neschvaluje pronájem části pozemku před domem č.p. 60 panu Samuelovi.

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 12 - Zvolení zastupujícího oddávajícího

Starosta: Navrhují pí. Ing. Mahovskou, aby mě zastoupila v oddávání z důvodu mé nepřítomnosti v termínu svatby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje jako zastupujícího oddávajícího pí. Ing. Mahovskou.

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 13 - Žádost MŠ o finanční příspěvek

Starosta: MŠ žádá o finanční příspěvek nad rámec rozpočtu ve výši 37 210,- Kč, jelikož na 1. pol. je do MŠ zapsáno 16 dvouletých dětí, těmto dětem je nutno věnovat individuální péči, tato částka by byla použita na personální posilu. MŠ má již zažádáno o dotaci ve výši 445 180,- Kč, která však bude k dispozici až v lednu 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navýšení finančního příspěvku pro MŠ Pchery o 37 210,- Kč.

Pro - 9 členů OZ

Proti - 0

Zdrželi se - 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod 14 - Diskuse

McGaffin: Kdo za obec vykonával stavební dozor kanalizace? Starosta: p. Ing. Štamberk. Kolaudace kanalizace bude v říjnu.

McGaffin: Firma Zepriš neposkytla svým zaměstnancům dostatek Toi-Toi záchodů, firma Zepriš má špatné jméno, mají velké nedostatky v oblasti Na Skále, zaměstnanci nemají sociální hygienické zázemí.

McGaffin: Přípojka s dešťovou vodou je vyvedena přímo na můj pozemek. Starosta: Jedná se o odvod dešťové vody (ne přípojka), vede tam již několik let. McGaffin: Je třeba to dořešit.

Miška: Proč obec nezveřejňuje kolik utrží za prodané pozemky, popř. proč nezveřejňuje kupní smlouvy? Starosta: Nikdo tyto informace zatím nepožadoval.

Kraus: Dotace 2 200 000 na kanalizaci II. je konkrétně na co? Starosta: Příspěvek na spoluúčast obce. Kraus: Bude se upravovat povrch komunikací po II. etapě kanalizace, částka na tyto úpravy činí přibližně 8, 5 mil., jak dopadla žádost o tuto dotaci? Starosta: Ještě není schválená. Měli bychom dostat 1 mil. od Ministerstva pro místní rozvoj na cestu k Dobré vodě a na příspěvek od kraje čekáme, dále peníze na ulice, které byly vysoutěženy. Kraus: Obec může dostat dotaci v max. výši 2,5 mil., 8 mil. se konat nebude? Starosta: Ano, je to kolem 2 mil., dále nějaké peníze zbudou z kanalizace za povrchy a tak dále, nasčítá se to.

Miška: V Humnech vybrali dělníci i rozšíření směrem k zastávce, zůstává to tam ležet, nebude se čekat na tohle to? Starosta: Ne, je problém sehnat finišer, vypadá to, že to tam začnou dělat 9., protože nemají strojníka. Miška: Dva metry nad tím je zbytek nějakého kovového stožáru, prosím o odstranění.

Pulchart: V minulém týdnu došlo k omezení občanů v části Humny, kdy bylo rozhlasem hlášenou kolem 15 hod., že občané se nedostanou ani ven, ani ke svým domům, stavbyvedoucí prý toto oznámil týden dopředu. Starosta: Všem jsme se omluvili, dozvěděl jsem se to ráno v 8 hod.

Občan: Až se bude asfaltovat posledních 20 m směrem k dálnici, je možné informovat občany alespoň den dopředu? Starosta: Ano, dá se dopředu vědět.

Občan: V dolní části Pchery jsou dva propadlé kanály, budou se opravovat? Starosta: Ano.

Holeš: Vjezd z hlavní silnice do ulice Husova je ta silnice taková...Bude se ještě dělat nápoj?

Starosta: Tyto opravy by se dělaly potom všude.

Kraus: Byla zakoupena dodávka na svoz z Theodoru. Starosta: Ano, odkup dodávky je v jednání. Dodávka se bude prodávat za stejnou cenu, za kterou se kupovala.

Starosta poděkoval přítomným za účast.

Bod 15 - Závěr

Předsedající p. František Dufek ukončil zasedání zastupitelstva v 18:10 hodin.

Přílohy zápisu:

01. prezenční listina
02. oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje
03. návrh smlouvy o spolupráci mezi obcemi (Pchery-Knovíz)
04. návrh smlouvy o spolupráci mezi obcemi (Pchery-Kladno)
05. rozpočtové opatření č. 4/2018
06. sdělení Magistrátu města Kladna, záměry obce
07. žádost o finanční příspěvek pro MŠ
08. žádosti o pronájem pozemků

Zápis byl vyhotoven dne: 25.09.2018

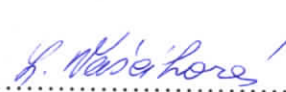
Zapisovatel: Bc. Tereza Černická

Ověřovatelé zápisu:

Michal Veselý  dne 25. 09. 2018

Zdeněk Hrubý  dne 25. 09. 2018

starosta František Dufek  dne 25. 09. 2018

místostarosta Lenka Vašáková  dne 25. 09. 2018

